



**TENNACOLA SpA**  
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**Invito a gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 per l'affidamento dei lavori di "Revamping impianto elettrico della stazione di sollevamento da subalveo "Guazzetti" nel Comune di Montegranaro".**  
**CUP: E91D23000070005 CIG: 9932829DC8**

**VERBALE DI GARA N. 1**

Il giorno 02 agosto 2023, alle ore 09:00, presso la sede di Tennacola SpA, l'Ing. Alessio Nociaro, n.q. di Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei testimoni P.I. Massimiliano Anselmi e Dott.ssa Maura Scorolli, con funzioni anche di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

**Premesso:**

- che l'Ufficio Tecnico di Tennacola SpA ha redatto il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori di "Revamping impianto elettrico della stazione di sollevamento da subalveo "Guazzetti" nel Comune di Montegranaro", per l'importo complessivo dei lavori di € 256.059,97, comprensivo di € 18.115,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 51.683,55 per costo della manodopera;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 19 del 23.03.2023;
- che Responsabile del Procedimento (RUP) è stato designato l'Ing. Alessio Nociaro;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si è stabilito di procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte valide ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si è riservata comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, si manifestavano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da realizzare (impossibilità oggettiva);
- che, con lettera d'invito prot. n. 9403 del 29.06.2023, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata tutti gli operatori economici iscritti per la categoria di riferimento all'Albo fornitori approvato con Delibera n. 36 del 04/10/2018;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola, è stato fissato per il giorno 01 agosto 2023, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 02 agosto 2023, a partire dalle ore 09:00;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it", le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	SOTECO SPA	00417150612	31/07/2023 16:01:18
2	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002	31/07/2023 18:15:34

3	B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO	00915650436	01/08/2023 09:42:09
4	IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE	01655270435	01/08/2023 11:37:54

**Tutto ciò premesso**

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra le modalità procedurali dell'odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	Note/ Soccorso istruttorio
1	SOTECO SPA	Documentazione regolare, ammesso
2	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	SOCCORSO ISTRUTTORIO: E' risultata carente: - delle dichiarazioni sostitutive ex art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai soggetti tenuti al rilascio delle dichiarazioni medesime (art. 80, comma 3); - dello Statuto del Consorzio.
3	B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO	Documentazione regolare, ammesso
4	IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Assenza delle dichiarazioni circa il possesso del requisito di capacità tecnica-professionale di qualificazione "Lavori analoghi" sull'Allegato A punto 16).

Durante la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte concorrenti vengono accertate talune carenze documentali che potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini della partecipazione delle stesse ditte alle successive fasi procedurali.

Pertanto, il Presidente, richiamato l'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in tema di procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e l'art. 17 della Lettera di Invito, al fine di velocizzare i tempi di gara, anche in considerazione della peculiarità delle modalità di svolgimento della stessa, chiede telefonicamente alle ditte CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. ed IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo pec: [contrattitennacola@pec.it](mailto:contrattitennacola@pec.it).

Le ditte CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. ed IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE si rendono subito disponibili e trasmettono la documentazione richiesta.

Il Seggio prende atto che le dichiarazioni ed i documenti presentati dai concorrenti CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. ed IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto, sciolta la riserva, i Concorrenti vengono ammessi alla fase successiva.

Il Presidente procede allo sblocco telematico/apertura delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

NR.	DITTE	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	SOTECO SPA	11,95	2.500,00	51.683,55
2	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	26,44	1.750,32	48.820,89
3	B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO	13,26	2.400,00	51.683,55

4	IME DI ERCOLI LORIS SRL UNIPERSONALE	2,37	2.000,00	51.683,55
---	---	------	----------	-----------

Le offerte sono regolarmente compilate, correttamente firmate digitalmente e presentano in calce dichiarazione circa gli oneri della sicurezza aziendali e dei costi per la manodopera.

All'esito di detta operazione, il Seggio di gara, ai sensi di quanto disposto all'art. 8 della Lettera di Invito, considerato il numero di offerte in gara, comunque inferiore a 5, non potendo applicare il meccanismo di esclusione automatica ex art. 97, comma 8, del D.Lgs .n. 50/2016 e s.m.i., propone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Revamping impianto elettrico della stazione di sollevamento da subalveo "Guazzetti" nel Comune di Montegrano", in favore del concorrente "**CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.**", con sede in Piazza del Popolo n. 18 – 00187 Roma (RM), C.F. e P.IVA 15726231002, la quale si è impegnata ad eseguire i lavori in oggetto per il corrispettivo di € **193.147,44** (euro centonovantatremilacentoquarantasette/44), di cui € **18.115,45** (diciottomilacentoquindici/45) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, applicando un ribasso nella misura pari al **26,44%**.

Nel contempo, il Presidente dà mandato all'Ufficio "Gare e Contratti" di Tennacola di procedere alle verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione autodichiarati dal concorrente risultato aggiudicatario della gara, propedeutiche alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, ed invita il RUP a valutare l'eventuale sussistenza dei presupposti relativi alla congruità/anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

La seduta è chiusa alle ore 12:00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma come segue.

Data 02 Agosto 2023

Presidente  
Ing. Alessio Nociaro

Testimone  
P.I. Massimiliano Anselmi

Testimone e segretaria verbalizzante  
D.ssa Maura Scorolli



*Alessio Nociaro*  
*Massimiliano Anselmi*  
*Maura Scorolli*

ms/